

TROCONI ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Α' Βιομηχανική Περιοχή, Βόλος, Τ.Κ. 38500

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 151729044000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

01 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025

TROCONI ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 7^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(01^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**TROCONI ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ – TROCONI CONSTRUCT I.K.E**», της 7^{ης} εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ **1.720.378,03** ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού ευρώ **1.750,79**

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται α) Μηχανολογικός εξοπλισμός αξίας **2.086,00**
β) Μεταφορικά μέσα εξοπλισμός αξίας **51.600,00_γ)** Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αξίας
ευρώ **9.619,43**

B) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Λοιπά άυλα αξίας ευρώ **64,11**

Δ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Δεν υπάρχουν

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 1.480.204,09** και χρεώστες διάφοροι ανέρχονται στο ποσό των **ευρώ 28.090,00**.
2. Τα διαθέσιμα κατά την **31/12/2025** ανέρχονταν συνολικά στο ποσό **ευρώ 173.303,06** βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται συνολικά στο ποσό **ευρώ 1.000,00**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Οι εμπορικές υποχρεώσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 913.622,13** αφορά προμηθευτές.
2. Οι υποχρεώσεις από φόρους - τέλη που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 7.010,72** και αφορά επιστροφή ΦΠΑ και υποχρεώσεις σε φόρους.
4. Οι πιστωτές διάφοροι που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 707.059,78** αφορά πιστωτές. Το οφειλόμενο ποσό **ευρώ 595.800,00** είναι από δανεισμό της εταιρείας AEW GmbH.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία είχε κύκλο εργασιών (πωλήσεις) για την χρήση 2025 συνολικά στο ποσό των **ευρώ 811.065,16** μείον το κόστος πωλήσεων **ευρώ 40.070,00**. Το Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη) διαμορφώθηκε σε **ευρώ 770.995,16**. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 42.657,29** και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 724.782,20**. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 1.750,79**

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ/ΕΠΙΤΑΓΕΣ/ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ/ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ

Η έναρξη της εταιρείας είναι 21/08/2019.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα άξια αναφοράς.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία για την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Βόλος , 06/07/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΙΚΑΣ

Α.Δ.Τ Α00710806

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

ΤΡΟΣΟΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

2025

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.25

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.086,00	2.086,00
Μεταφορικά μέσα	51.600,00	51.600,00
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	9.619,43	8.746,12
Σύνολο	63.305,43	62.432,12
Μείον: Αποσβεσθέντα	-24.588,66	-15.632,67
Σύνολο ενσωμ. παγίων στοιχείων	38.716,77	46.799,45
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	64,11	64,11
Σύνολο	64,11	64,11
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	38.780,88	46.863,56
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων-υπηρεσιών	0,00	113.381,46
Σύνολο	0,00	113.381,46
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις - Πελάτες	977.569,18	955.837,18
Λοιπές απαιτήσεις	502.634,91	486.808,42
Χρεώστες Διάφοροι – Λογαριασμοί διαχείρισης	28.090,00	28.090,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	173.303,06	317.877,65
Σύνολο	1.681.597,15	1.788.613,23
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.720.378,03	1.901.994,71
Σύνολο Ενεργητικού	1.720.378,03	1.948.858,27
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο (1.000 εταιρικά μερίδια X 1,00€)	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	1.000,00	1.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	2.500,00
Αποτελέσματα εις νέο (Κέρδη)	91.685,40	87.434,61
Σύνολο	91.685,40	89.934,61
Σύνολο καθαρής θέσης	92.685,40	90.934,61
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	913.622,13	1.000.928,74
Προκαταβολές Πελατών	0,00	5.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	714.070,50	851.994,92
Σύνολο	1.627.692,63	1.857.923,66
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.720.378,03	1.860.423,66
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	1.720.378,03	1.948.858,27

ΤΡΟΣΟΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	811.065,16	350.007,03
Κόστος πωλήσεων	-40.070,00	-4.700,00
Μικτό Αποτέλεσμα	770.995,16	345.307,03
Άλλα έσοδα	0,00	0,00
	770.995,16	345.307,03
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	-724.782,20	-197.324,17
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	-42.657,29	-19.706,46
Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων	3.555,67	128.276,40
Πιστωτικοί τόκοι	140,02	299,48
Χρεωστικοί τόκοι	-1.944,90	-4.708,90
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.750,79	123.866,98
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	4.693,50
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.750,79	128.560,48

ΤΡΟΧΟΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

2025

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΡΟΧΟΝΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ι.Κ.Ε

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Α' Βιομηχανική Περιοχή, Βόλος, ΤΚ 38500

Γ.Ε. ΜΗ. : **151729044000**

στ)) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά στοιχεία.

ζ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Είναι η 7η φορολογική χρήση της Εταιρείας.

Βόλος, 06/07/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΙΚΑΣ

Α.Δ.Τ Α00710806

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΙΕΡΗΣ

ΑΔΕΙΑ ΟΟΒ 0019682